



HOTĂRÂREA nr. 347

din 29 noiembrie 2018

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele : „Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la 14 blocuri de locuințe din Tîrgu Mureș”

Consiliul Local al Municipiului Tîrgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive nr. B1/561/64101 din 30.10.2018 prezentată prin Direcția Școli - Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari, *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele : „Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la 14 blocuri de locuințe din Tîrgu Mureș”.*

În baza prevederilor art. 19, lit. a) din OUG nr. 18/2009, privind creșterea performanțelor energetice la blocurile de locuințe și ale Hotărârii Guvernului nr. 1061/2012 pentru modificarea anexei nr. 2.4 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice și a Ghidului Solicitantului pentru POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale”.

În temeiul art.36, alin (4), lit. a și d și ale art. 45 alin (1) și art. 115, alin. (1), lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă *indicatorii tehnico - economici pentru obiectivele: „Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la 14 blocuri de locuințe din Tîrgu Mureș”*, conform anexelor nr. 1 - 14 care fac parte din prezenta.

Art. 2. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Executivul Municipiului Tîrgu Mureș prin Direcția Economică și Direcția Școli - Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari.

Art. 3. În conformitate cu prevederile art. 19, alin. 1, lit. e, din Legea nr. 340/2004, republicată, privind instituția prefectului și art. 3, alin.1 din Legea nr. 554/2004, Legea Contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate .

Contrasemnează,
p. Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș
Director executiv D.J.C.A.A.P.L.
Cătană Dianora-Monica

Președinte de ședință,
Papuc Sergiu Vasile

Anexa nr. 1 la HCL nr. _____ din data _____

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuințe din **Aleea Carpați, Nr. 25**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	2.096.835,88	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	1.810.623,08	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,3528	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	12	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	11,7	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	134,98	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	62,59	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie :	899.430	kWh/an
	în tone echivalent petrol	77,34	tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	184.412,88	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice	80	Apartamente

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuinte din **Str. Vișeuului, Nr. 6 - 8**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	888.290,92	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	734.494,18	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,4169	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	13,2	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	141,28	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	69,98	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie :	323.776	kWh/an
	în tone echivalent petrol	27,84	tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	66.383,12	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice	28	Apartamente

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuinte din **Str. Păcii, Nr. 70 A B**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

11.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	796.369,37	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	649.753,09	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,34279	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	10,8	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	183,12	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	91,64	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie :	349.942	kWh/an
	în tone echivalent petrol	30,09	tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	62.607,37	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilitate pentru creștereaeficienței energetice	40	Apartamente

Anexa nr. 4 la HCL nr. _____ din data _____

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuințe din **Str. Petru Dobra, Nr. 40 - 42**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	749.877,26	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	608.028,12	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,3208	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	10,8	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	159,49	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	68,02	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie : în tone echivalent petrol	320.278 27,54	kWh/an tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	65.659,08	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice :	40	Apartamente

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuințe din **Str. Moldovei, Nr. 26 A**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	855.114,91	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	704.284,84	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,4568	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	12,8	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	160,94	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	71,39	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie :	319.547	kWh/an
	în tone echivalent petrol	27,48	tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	65.509,81	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice	30	Apartamente

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuinte din **Str. Rovinari, Nr. 32 A B C D**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	1.854.782,74	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	1.592.556,77	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,3289	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	12	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	13,1	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	136,74	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	68,44	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie :	708.478	kWh/an
	în tone echivalent petrol	60,92	tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	145.230,77	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice	80	Apartamente

Anexa nr. 7 la HCL nr. _____ din data _____

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuințe din **Str. MOLDOVEI, Nr. 24**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	893.480,51	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	740.456,08	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,4731	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	14,2	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	184,08	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	100,84	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie : în tone echivalent petrol	302.201 25,98	kWh/an tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	52.933,71	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice	20	Apartamente

Anexa nr. 8 la HCL nr. _____ din data _____

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuințe din **Str. Parângului, Nr. 4**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	1.226.150,75	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	1.036.299,60	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,3529	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	12,6	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	167,5	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	97,48	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie :	478.230	kWh/an
	în tone echivalent petrol	41,12	tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	82.338,06	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice	44	Apartamente

Anexa nr. 9 la HCL nr. _____ din data _____

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuințe din **Str. Parângului, Nr. 56**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	1.260.533,63	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	1.067.275,30	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,36535	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	13,0	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	141,38	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	71,36	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie :	478.406	kWh/an
	în tone echivalent petrol	41,14	tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	98.077,43	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice	44	Apartamente

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuinte din **Str. Tâmplarilor, Nr. 1**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	602.717,10	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	478.507,33	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,3747	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	12,5	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	143,27	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	71,68	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie :	221.683	kWh/an
	în tone echivalent petrol	19,06	tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	45.450,21	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice	20	Apartamente

Anexa nr. 11 la HCL nr. _____ din data _____

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuințe din **Str. Brașovului, Nr. 13**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	1.192.865,47	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	1.006.311,60	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,3427	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	12,1	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	141,18	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	71,16	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie :	484.779	kWh/an
	în tone echivalent petrol	41,68	tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	99.369,47	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice	44	Apartamente

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuinte din **B-dul 1848, Nr. 11 - 13**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	1.771.454,18	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	1.516.200,42	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,2540	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	12	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	9,5	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	171,51	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	90,11	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie :	924.258	kWh/an
	în tone echivalent petrol	79,74	tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	158.381,18	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice	88	Apartamente

Anexa nr. 13 la HCL nr. _____ din data _____

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuințe din **Str. Șurianu, Nr. 20 - 22**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	1.253.041,39	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	1.062.454,61	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,4054	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	15,0	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	143,53	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	63,57	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie :	413.176	kWh/an
	în tone echivalent petrol	35,53	tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	84.694,88	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice	32	Apartamente

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea eficienței energetice la blocul de locuinte din **Str. Vișeuului, Nr. 2 - 4**, Localitatea Tirgu Mures, Județul Mures.

A. Indicatori valorici maximali :

1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	913.374,93	lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	757.093,47	lei
2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a cladirii) inclusiv T.V.A.	0,4292	Mii lei/m ² (a.u.)

B. Indicatori de performanță :

1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8	luni
2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	12,8	ani
4.	Consumul total anual specific de energie finală de	144,13	kwh/m ² an
5.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator cladirii izolate termic	72,92	kWh/m ² (a.u.) si an
6.	economia anuală de energie :	343.984	kWh/an
	în tone echivalent petrol	29,58	tep
7.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	70.525,52	kg CO ₂ /an
8.	numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice	28	Apartamente